

## Grote belangstelling voor nieuwe wijk Groeseind in Tilburg

Een informatiemarkt over de grootschalige nieuwbouw die er in de Tilburgse wijk Groeseind komt, heeft zaterdag vele honderden bezoekers naar het Sint Pietersplein getrokken. In een ontspannen sfeer informeerden daar de corporaties WonenBreburg en Tiwos en de projectontwikkelaars Janssen de Jong en Hurks over de grootste herstructurering uit de Tilburgse geschiedenis.



Tilburg Groeseind-Hoefstraat is een arbeiderswijk rondom een voormalige textiel fabriek. Deze vooroorlogse huurwoningen hebben veel fysieke problemen en de plattegronden zijn verouderd. De betrokken woningcorporaties (WonenBreburg en Tiwos) en de gemeente Tilburg hebben een analyse van de wijk gemaakt en de woonwensen van de bewoners geïnventariseerd. Het masterplan dat hieruit voortkwam, heeft als basis gediend voor het stedenbouwkundig en beeldkwaliteit plan dat ontwerp bureau De Zwarte Hond heeft ontwikkeld.

Het plan is in overleg met de klankbordgroep Groeseind-Hoefstraat-Pastorieklamp tot stand gekomen en voorziet in sloop van 647 huurwoningen. Daarvoor in de plaats komen 618 nieuwe koop- en (sociale) huurwoningen. De toekomstige Pietersbuurt en Bisschoppenbuurt krijgen een grote diversiteit aan woningen, veel autovrije woonstraten en een groot park. Het nieuwe Rosmolen wordt een woonwijk met drie groene pleinen en eengezinswoningen met ruime tuinen. Ook Rosmolen krijgt een grote diversiteit aan woningen.

Maar liefst negen architecten ontwerpen de nieuwe woningen. Juist die diversiteit geeft de nieuwe wijk de uitstraling van een levendige en gevarieerde woonwijk; geen enkele straat ziet er straks hetzelfde uit. De herstructurering in Groeseind-Hoefstraat is de grootste in de Tilburgse geschiedenis en zal tot 2014 duren.

**MEER WETEN?**

**Bekijk ook eens onze website**

<http://www.tilburg-taxatie.nl>

