

Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouw kavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2^e hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3^e hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 4e kw 08	Aantal hypotheken 3e kw 09	Aantal hypotheken 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
1	66.050	52.805	55.846	-15,45%	5,76%
2	12.998	8.424	8.235	-36,64%	-2,24%
3	3.238	2.146	2.049	-36,72%	-4,52%
4	5.929	3.123	3.518	-40,66%	12,65%
5	18.007	16.125	15.332	-14,86%	-4,92%
Totaal 1 t/m 4	88.215	66.498	69.648	-21,05%	4,74%

	Totale hypotheeksom 4e kw 08	Totale hypotheeksom 3e kw 09	Totale hypotheeksom 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
1	€ 18.107.987.503	€ 13.907.884.597	€ 14.899.286.210	-17,72%	7,13%
2	€ 1.385.085.674	€ 878.878.407	€ 858.324.200	-38,03%	-2,34%
3	€ 355.877.798	€ 232.378.048	€ 220.559.699	-38,02%	-5,09%
4	€ 1.920.255.719	€ 936.851.143	€ 1.094.008.672	-43,03%	16,78%
5	€ 4.322.557.569	€ 3.872.073.419	€ 3.803.607.449	-12,01%	-1,77%
Totaal 1 t/m 4	€ 21.769.206.694	€ 15.955.992.195	€ 17.072.178.781	-21,58%	7,00%

Gemiddelde hypotheeksom

De gemiddelde hypotheeksom geeft aan hoe hoog de hypotheeksom gemiddeld is voor de aankoop van een particuliere woning. De gegevens zijn geselecteerd op basis van hypotheeken die één op één gekoppeld zijn aan een verkooptransactie. Dit betekent dat het adres dat opgenomen is in de hypotheekakte als onderpand identiek is aan het adres dat op dezelfde dag genoemd is in de koopakte. Zijn er in de hypotheekakte meer onroerende goederen opgenomen dan in de aankoopakte van het onroerende goed, bijvoorbeeld omdat de eigenaar een paar onroerende goederen op naam had en die tevens mee zijn verbonden in de nieuwe hypotheek, dan is deze hypotheek niet meegenomen.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde hypotheeksom per kwartaal. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 08	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 09	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Landelijk	€ 291.241	€ 279.777	€ 280.610	-3,65%	0,30%

Hypotheekrente

Het hypotheekrentepercentage heeft betrekking op hypothecaire leningen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven op een particuliere woning. Het betreft hier dezelfde hypotheeken als bij de gemiddelde hypotheeksom.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hypotheekrente.

	Gemiddelde hypotheekrente 4e kw 08	Gemiddelde hypotheekrente 3e kw 09	Gemiddelde hypotheekrente 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Landelijk	5,47	5,18	5,10	-0,37	-0,08

Onvrijwillige veilingen

Er is sprake van een onvrijwillige veiling als onroerend goed in opdracht van een hypothecaire schuldeiser wordt geveild.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het landelijk aantal onvrijwillige veilingen per maand.

Onvrijwillige veilingen													
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	totaal
2004	122	80	131	117	86	134	144	108	48	153	166	215	1.504
2005	144	109	192	203	141	156	167	172	65	159	209	194	1.911
2006	185	119	203	118	151	184	166	170	63	195	235	172	1.961
2007	204	123	139	128	159	149	162	144	38	166	220	179	1.811
2008	216	128	146	183	163	148	193	110	44	196	221	213	1.961
2009	194	93	252	184	200	204	221	141	53	222	227	265	2.256

Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m2 is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 4e kw 08	Gemiddelde prijs agrarische grond 3e kw 09	Gemiddelde prijs agrarische grond 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Grasland	€ 34.167	€ 35.042	€ 34.731	1,65%	-0,89%
Akkerbouwland	€ 37.171	€ 39.707	€ 40.128	7,95%	1,06%

Gemiddelde prijs bouwkvavels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkvavels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkvavels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m2 is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkvavels weergegeven dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m2 te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m2 prijs en het aantal getransporteerde bouwkvavels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m2 prijs is berekend. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkvavels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Gemiddelde prijs bouwkvavels 4e kw 08	Gemiddelde prijs bouwkvavels 3e kw 09	Gemiddelde prijs bouwkvavels 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Landelijk	€ 368	€ 374	€ 390	5,94%	4,20%

	Aantal bouwkvavels 4e kw 08	Aantal bouwkvavels 3e kw 09	Aantal bouwkvavels 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Landelijk	3.847	1.967	2.784	-27,63%	41,54%

	Totaal aantal bouwkvavels 4e kw 08	Totaal aantal bouwkvavels 3e kw 09	Totaal aantal bouwkvavels 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Landelijk	8.905	4.069	5.900	-33,75%	45,00%

Aantal geregistreerde schepen

Een van de kadastrale registers is het zogenoemde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

	Aantal schepen geregistreerd 4e kw 08	Aantal schepen geregistreerd 3e kw 09	Aantal schepen geregistreerd 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Landelijk	497	393	371	-25,35%	-5,60%

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de woordvoerder van het Kadaster, Eefje van Gorp, telefoon (088) 183 32 94.

Over het Kadaster

Het Kadaster registreert en verstrekt gegevens over de ligging van vastgoed in Nederland en de daarmee samenhangende rechten, zoals eigendom en hypotheek. Dat geldt ook voor schepen, luchtvaartuigen en ondergrondse netwerken. Deze wettelijke taak borgt de rechtszekerheid: wat is van wie, waar lopen de grenzen. Ook verstrekt het Kadaster gegevens over energielabels en over de ligging van kabels en leidingen. Jaarlijks worden ruim 20 miljoen informatieproducten geleverd aan het notariaat, makelaardij, overheid, financiële instellingen, de geo-sector en particulieren. Productlevering en gegevensverwerking vinden grotendeels online plaats. Het Kadaster beheert en levert digitale kadastrale en topografische basiskaarten, en beheert het referentiesysteem voor geografische plaatsbepaling. Het treedt op als onafhankelijk adviseur bij gebiedsontwikkeling en ruimtelijke vraagstukken. Internationaal opereert het Kadaster als adviseur voor het afstemmen van Europese geo-informatie en het inrichten van kadastrale registraties. Het personeelsbeleid stelt ontwikkeling van talent en kennis centraal, en streeft naar 32% vrouwen in managementposities in 2012. Het Kadaster is een zelfstandig bestuursorgaan en heeft geen winstoogmerk. De omzet in 2008 bedroeg €200 miljoen. Er werken omstreeks 1.900 (fte) medewerkers, verspreid over meerdere vestigingen in Nederland en een hoofdkantoor in Apeldoorn.

Bijlage 1: Aantal hypotheke per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheke 4e kw 08	Aantal hypotheke 3e kw 09	Aantal hypotheke 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Drenthe	1	1.935	1.617	1.617	-16,43%	0,00%
Drenthe	2	424	259	248	-41,51%	-4,25%
Drenthe	3	106	62	65	-38,68%	4,84%
Drenthe	4	142	107	102	-28,17%	-4,67%
Drenthe	5	584	556	494	-15,41%	-11,15%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	2.607	2.045	2.032	-22,06%	-0,64%
Flevoland	1	1.924	1.504	1.585	-17,62%	5,39%
Flevoland	2	304	190	149	-50,99%	-21,58%
Flevoland	3	59	40	39	-33,90%	-2,50%
Flevoland	4	121	66	63	-47,93%	-4,55%
Flevoland	5	549	460	460	-16,21%	0,00%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	2.408	1.800	1.836	-23,75%	2,00%
Friesland	1	2.315	1.866	2.027	-12,44%	8,63%
Friesland	2	484	311	317	-34,50%	1,93%
Friesland	3	137	97	85	-37,96%	-12,37%
Friesland	4	235	128	166	-29,36%	29,69%
Friesland	5	684	612	588	-14,04%	-3,92%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	3.171	2.402	2.595	-18,16%	8,03%
Gelderland	1	7.687	6.103	6.432	-16,33%	5,39%
Gelderland	2	1.702	1.044	1.018	-40,19%	-2,49%
Gelderland	3	435	275	265	-39,08%	-3,64%
Gelderland	4	805	443	514	-36,15%	16,03%
Gelderland	5	2.240	2.000	1.857	-17,10%	-7,15%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	10.629	7.865	8.229	-22,58%	4,63%
Groningen	1	2.114	1.757	1.751	-17,17%	-0,34%
Groningen	2	469	273	255	-45,63%	-6,59%
Groningen	3	113	60	79	-30,09%	31,67%
Groningen	4	157	88	95	-39,49%	7,95%
Groningen	5	588	561	526	-10,54%	-6,24%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	2.853	2.178	2.180	-23,59%	0,09%
Limburg	1	4.087	3.246	3.315	-18,89%	2,13%
Limburg	2	832	576	522	-37,26%	-9,38%
Limburg	3	211	157	137	-35,07%	-12,74%
Limburg	4	372	182	170	-54,30%	-6,59%
Limburg	5	1.190	1.012	926	-22,18%	-8,50%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	5.502	4.161	4.144	-24,68%	-0,41%

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheken 4e kw 08	Aantal hypotheken 3e kw 09	Aantal hypotheken 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
N-Brabant	1	9.504	7.744	7.967	-16,17%	2,88%
N-Brabant	2	2.029	1.323	1.387	-31,64%	4,84%
N-Brabant	3	564	351	325	-42,38%	-7,41%
N-Brabant	4	1.160	546	602	-48,10%	10,26%
N-Brabant	5	2.766	2.663	2.411	-12,83%	-9,46%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	13.257	9.964	10.281	-22,45%	3,18%
N-Holland	1	11.149	8.636	9.484	-14,93%	9,82%
N-Holland	2	2.069	1.435	1.463	-29,29%	1,95%
N-Holland	3	495	329	318	-35,76%	-3,34%
N-Holland	4	753	443	449	-40,37%	1,35%
N-Holland	5	2.977	2.532	2.503	-15,92%	-1,15%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	14.466	10.843	11.714	-19,02%	8,03%
Overijssel	1	4.430	3.525	3.704	-16,39%	5,08%
Overijssel	2	862	562	579	-32,83%	3,02%
Overijssel	3	256	161	175	-31,64%	8,70%
Overijssel	4	313	189	260	-16,93%	37,57%
Overijssel	5	1.349	1.151	1.131	-16,16%	-1,74%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	5.861	4.437	4.718	-19,50%	6,33%
Utrecht	1	5.196	3.981	4.332	-16,63%	8,82%
Utrecht	2	1.057	676	655	-38,03%	-3,11%
Utrecht	3	224	184	159	-29,02%	-13,59%
Utrecht	4	495	265	299	-39,60%	12,83%
Utrecht	5	1.424	1.195	1.208	-15,17%	1,09%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	6.972	5.106	5.445	-21,90%	6,64%
Zeeland	1	1.542	1.224	1.290	-16,34%	5,39%
Zeeland	2	363	228	186	-48,76%	-18,42%
Zeeland	3	84	58	63	-25,00%	8,62%
Zeeland	4	182	74	118	-35,16%	59,46%
Zeeland	5	358	344	336	-6,15%	-2,33%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	2.171	1.584	1.657	-23,68%	4,61%
Z-Holland	1	14.167	11.602	12.342	-12,88%	6,38%
Z-Holland	2	2.403	1.547	1.456	-39,41%	-5,88%
Z-Holland	3	554	372	339	-38,81%	-8,87%
Z-Holland	4	1.194	592	680	-43,05%	14,86%
Z-Holland	5	3.298	3.039	2.892	-12,31%	-4,84%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	18.318	14.113	14.817	-19,11%	4,99%

Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 4e kw 08	Totale hypotheeksom 3e kw 09	Totale hypotheeksom 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Drenthe	1	447.067.622	€ 362.016.159	376.114.831	-15,87%	3,89%
Drenthe	2	34.444.325	€ 23.640.682	20.494.115	-40,50%	-13,31%
Drenthe	3	9.365.568	€ 6.277.581	5.549.254	-40,75%	-11,60%
Drenthe	4	31.794.185	€ 25.129.731	27.353.008	-13,97%	8,85%
Drenthe	5	116.016.740	€ 112.351.803	106.062.590	-8,58%	-5,60%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	522.671.700	417.064.153	429.511.208	-17,82%	2,98%
Flevoland	1	492.632.489	€ 349.486.214	383.609.937	-22,13%	9,76%
Flevoland	2	28.365.235	€ 13.349.964	12.186.723	-57,04%	-8,71%
Flevoland	3	5.873.617	€ 2.396.468	4.357.589	-25,81%	81,83%
Flevoland	4	41.716.319	€ 17.138.720	21.711.126	-47,96%	26,68%
Flevoland	5	125.718.073	€ 99.470.963	104.402.917	-16,95%	4,96%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	568.587.660	382.371.366	421.865.375	-25,80%	10,33%
Friesland	1	539.732.522	€ 431.272.780	484.565.225	-10,22%	12,36%
Friesland	2	44.328.996	€ 30.710.234	28.703.950	-35,25%	-6,53%
Friesland	3	13.235.313	€ 8.348.601	7.538.844	-43,04%	-9,70%
Friesland	4	57.421.616	€ 30.620.499	38.564.507	-32,84%	25,94%
Friesland	5	133.664.714	€ 127.157.261	130.594.858	-2,30%	2,70%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	654.718.447	500.952.114	559.372.526	-14,56%	11,66%
Gelderland	1	2.089.553.656	€ 1.623.795.884	1.713.340.981	-18,00%	5,51%
Gelderland	2	178.698.632	€ 105.905.285	106.020.877	-40,67%	0,11%
Gelderland	3	45.237.235	€ 31.143.830	29.940.356	-33,81%	-3,86%
Gelderland	4	242.351.311	€ 121.927.264	159.683.847	-34,11%	30,97%
Gelderland	5	546.987.877	€ 488.246.260	462.565.083	-15,43%	-5,26%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	2.555.840.834	1.882.772.263	2.008.986.061	-21,40%	6,70%
Groningen	1	470.644.994	€ 372.448.235	378.047.622	-19,67%	1,50%
Groningen	2	36.630.815	€ 21.468.642	19.881.745	-45,72%	-7,39%
Groningen	3	9.951.248	€ 4.995.366	5.551.630	-44,21%	11,14%
Groningen	4	31.751.133	€ 16.602.396	20.640.271	-34,99%	24,32%
Groningen	5	117.856.511	€ 106.807.933	109.022.771	-7,50%	2,07%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	548.978.190	415.514.639	424.121.268	-22,74%	2,07%
Limburg	1	1.007.770.536	€ 778.209.804	794.255.898	-21,19%	2,06%
Limburg	2	85.724.538	€ 57.357.357	51.954.837	-39,39%	-9,42%
Limburg	3	22.816.761	€ 13.439.214	12.460.402	-45,39%	-7,28%
Limburg	4	93.137.708	€ 39.157.182	38.635.575	-58,52%	-1,33%
Limburg	5	268.415.385	€ 219.853.867	202.792.769	-24,45%	-7,76%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	1.209.449.543	888.163.557	897.306.712	-25,81%	1,03%

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 4e kw 08	Totale hypotheeksom 3e kw 09	Totale hypotheeksom 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
N-Brabant	1	2.735.384.811	€ 2.119.933.993	2.187.761.638	-20,02%	3,20%
N-Brabant	2	235.533.435	€ 143.355.095	154.383.940	-34,45%	7,69%
N-Brabant	3	70.815.041	€ 41.421.729	39.954.982	-43,58%	-3,54%
N-Brabant	4	398.623.887	€ 172.897.297	193.039.444	-51,57%	11,65%
N-Brabant	5	677.603.405	€ 663.619.258	607.616.989	-10,33%	-8,44%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	3.440.357.174	2.477.608.114	2.575.140.004	-25,15%	3,94%
N-Holland	1	3.397.488.069	€ 2.535.515.864	2.811.591.350	-17,24%	10,89%
N-Holland	2	248.634.040	€ 162.224.986	156.533.128	-37,04%	-3,51%
N-Holland	3	56.966.997	€ 41.676.549	37.104.151	-34,87%	-10,97%
N-Holland	4	278.197.501	€ 149.344.517	162.681.038	-41,52%	8,93%
N-Holland	5	775.170.381	€ 661.429.130	672.980.447	-13,18%	1,75%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	3.981.286.607	2.888.761.916	3.167.909.667	-20,43%	9,66%
Overijssel	1	1.120.142.725	€ 894.018.895	941.318.467	-15,96%	5,29%
Overijssel	2	81.973.286	€ 57.952.119	54.094.552	-34,01%	-6,66%
Overijssel	3	26.583.037	€ 15.169.902	18.057.319	-32,07%	19,03%
Overijssel	4	83.762.264	€ 48.461.789	66.241.551	-20,92%	36,69%
Overijssel	5	295.836.524	€ 255.821.594	267.007.632	-9,74%	4,37%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	1.312.461.312	1.015.602.705	1.079.711.889	-17,73%	6,31%
Utrecht	1	1.619.634.890	€ 1.167.063.502	1.314.614.408	-18,83%	12,64%
Utrecht	2	126.118.970	€ 75.912.952	81.498.722	-35,38%	7,36%
Utrecht	3	27.952.203	€ 23.385.770	20.176.522	-27,82%	-13,72%
Utrecht	4	183.876.937	€ 98.494.506	108.501.794	-40,99%	10,16%
Utrecht	5	386.952.277	€ 321.368.985	339.507.573	-12,26%	5,64%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	1.957.583.000	1.364.856.730	1.524.791.446	-22,11%	11,72%
Zeeland	1	354.111.615	€ 269.919.953	288.726.576	-18,46%	6,97%
Zeeland	2	35.079.441	€ 19.367.677	19.017.896	-45,79%	-1,81%
Zeeland	3	7.324.758	€ 5.835.292	5.749.953	-21,50%	-1,46%
Zeeland	4	51.684.875	€ 21.185.383	32.322.281	-37,46%	52,57%
Zeeland	5	73.361.896	€ 71.628.505	69.642.320	-5,07%	-2,77%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	448.200.689	316.308.305	345.816.706	-22,84%	9,33%
Z-Holland	1	3.833.823.574	€ 3.004.203.314	3.225.339.277	-15,87%	7,36%
Z-Holland	2	249.553.961	€ 167.633.414	153.553.715	-38,47%	-8,40%
Z-Holland	3	59.756.020	€ 38.287.746	34.118.697	-42,90%	-10,89%
Z-Holland	4	425.937.983	€ 195.891.859	224.634.230	-47,26%	14,67%
Z-Holland	5	804.973.786	€ 744.317.860	731.411.500	-9,14%	-1,73%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	4.569.071.538	3.406.016.333	3.637.645.919	-20,39%	6,80%

Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie

	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 08	Gemiddelde hypotheeksom 3e kw 09	Gemiddelde hypotheeksom 4e kw 09	Stijging 4e kw 09 tov 4e kw 08	Stijging 4e kw 09 tov 3e kw 09
Drenthe	€ 251.394	€ 236.207	€ 237.999	-5,33%	0,76%
Flevoland	€ 253.014	€ 245.165	€ 247.799	-2,06%	1,07%
Friesland	€ 246.198	€ 241.057	€ 241.419	-1,94%	0,15%
Gelderland	€ 297.866	€ 282.064	€ 284.980	-4,33%	1,03%
Groningen	€ 229.497	€ 222.379	€ 215.141	-6,26%	-3,26%
Limburg	€ 256.888	€ 254.150	€ 257.245	0,14%	1,22%
Noord Brabant	€ 311.861	€ 299.433	€ 298.976	-4,13%	-0,15%
Noord Holland	€ 330.678	€ 314.208	€ 319.654	-3,33%	1,73%
Overijssel	€ 263.606	€ 264.748	€ 255.804	-2,96%	-3,38%
Utrecht	€ 337.657	€ 322.489	€ 320.101	-5,20%	-0,74%
Zeeland	€ 239.616	€ 224.075	€ 225.638	-5,83%	0,70%
Zuid Holland	€ 278.504	€ 268.722	€ 269.608	-3,19%	0,33%

MEER WETEN?

Bekijk ook eens onze website

<http://www.tilburg-taxatie.nl>

