

Kwartaalbericht

In het kwartaalbericht is informatie opgenomen over particuliere woninghypotheken die ingeschreven zijn bij het Kadaster in het afgelopen kwartaal. Daarbij zijn hypotheken geselecteerd die gevestigd zijn op bestaande woningen en op bouwterreinen ten behoeve van woningbouw. Verder zijn gegevens opgenomen over de gemiddelde en totale hypotheeksom, de hypotheekrente, de gemiddelde prijs van bouw kavels en agrarische grond, onvrijwillige veilingen en het aantal geregistreerde schepen en hypotheken op schepen.

Aantal hypotheken en totale hypotheeksom

Het aantal geregistreerde hypotheken en de daaraan gerelateerde hypotheeksom is gerubriceerd in vijf marktsegmenten. De betekenis van de marktsegmenten is als volgt:

- 1) alle hypotheken die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (bijv. hypotheken gekoppeld aan een transactie)
- 2) alle hypotheken die als 2^e hypotheek zijn ingeschreven
- 3) alle hypotheken die als 3^e hypotheek zijn ingeschreven
- 4) alle overige hypotheken
- 5) alle oversluitingen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven (deze zijn ook opgenomen in marktsegment 1)

De totale markt wordt berekend door de marktsegmenten 1 tot en met 4 op te tellen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van het aantal hypotheken en de totale hypotheeksom per marktsegment op landelijk niveau. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Aantal hypotheken 2e kw 08	Aantal hypotheken 1e kw 09	Aantal hypotheken 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
1	75.514	41.255	49.418	-34,56%	19,79%
2	16.831	8.627	9.357	-44,41%	8,46%
3	4.227	2.283	2.439	-42,30%	6,83%
4	6.996	3.662	3.441	-50,81%	-6,03%
5	23.137	11.927	15.580	-32,66%	30,63%
Totaal 1 t/m 4	103.568	55.827	64.655	-37,57%	15,81%

	Totale hypotheeksom 2e kw 08	Totale hypotheeksom 1e kw 09	Totale hypotheeksom 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
1	€ 20.812.817.733	€ 11.130.734.237	€ 13.100.772.807	-37,05%	17,70%
2	€ 1.707.805.536	€ 908.445.672	€ 966.005.423	-43,44%	6,34%
3	€ 465.744.584	€ 245.176.964	€ 258.055.365	-44,59%	5,25%
4	€ 2.208.222.877	€ 1.170.109.430	€ 1.017.056.642	-53,94%	-13,08%
5	€ 5.652.486.753	€ 2.881.792.091	€ 3.812.252.903	-32,56%	32,29%
Totaal 1 t/m 4	€ 25.194.590.730	€ 13.454.466.303	€ 15.341.890.237	-39,11%	14,03%

Gemiddelde hypotheeksom

De gemiddelde hypotheeksom geeft aan hoe hoog de hypotheeksom gemiddeld is voor de aankoop van een particuliere woning. De gegevens zijn geselecteerd op basis van hypotheekleningen die één op één gekoppeld zijn aan een verkooptransactie. Dit betekent dat het adres dat opgenomen is in de hypotheekakte als onderpand identiek is aan het adres dat op dezelfde dag genoemd is in de koopakte. Zijn er in de hypotheekakte meer onroerende goederen opgenomen dan in de aankoopakte van het onroerende goed, bijvoorbeeld omdat de eigenaar een paar onroerende goederen op naam had en die tevens mee zijn verbonden in de nieuwe hypotheek, dan is deze hypotheek niet meegenomen.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde hypotheeksom per kwartaal. Een weergave op provinciaal niveau is opgenomen in de bijlagen.

	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 08	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 09	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Landelijk	€ 291.261	€ 287.092	€ 280.306	-3,76%	-2,36%

Hypotheekrente

Het hypotheekrentepercentage heeft betrekking op hypothecaire leningen die als 1^e hypotheek zijn ingeschreven op een particuliere woning. Het betreft hier dezelfde hypotheekleningen als bij de gemiddelde hypotheeksom.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hypotheekrente.

	Gemiddelde hypotheekrente 2e kw 08	Gemiddelde hypotheekrente 1e kw 09	Gemiddelde hypotheekrente 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Landelijk	5,03	5,33	5,17	0,15	-0,16

Onvrijwillige veilingen

Er is sprake van een onvrijwillige veiling als onroerend goed in opdracht van een hypothecaire schuldeiser wordt geveild.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het landelijk aantal onvrijwillige veilingen per maand.

Onvrijwillige veilingen													
	jan	feb	mrt	apr	mei	jun	jul	aug	sep	okt	nov	dec	totaal
2004	122	80	131	117	86	134	144	108	48	153	166	215	1.504
2005	144	109	192	203	141	156	167	172	65	159	209	194	1.911
2006	185	119	203	118	151	184	166	170	63	195	235	172	1.961
2007	204	123	139	128	159	149	162	144	38	166	220	179	1.811
2008	216	128	146	183	163	148	193	110	44	196	221	213	1.961
2009	194	93	252	184	200	204							

Gemiddelde prijs agrarische grond

De gemiddelde prijs agrarische grond geeft de gemiddelde prijs weer die landelijk betaald wordt voor akkerbouwland en grasland. Hierbij zijn met behulp van selecties alleen die transacties geselecteerd waarbij gronden zijn getransporteerd die een agrarische bestemming hebben. De volgende selecties zijn toegepast:

- De transactie is groter dan 1 ha.
- De transactie betreft uitsluitend grasland of akkerbouwland. Geen bebouwing zoals een boerderij of stal.
- De transactie betreft een eigendomsoverdracht.
- De transactie betreft geen verkoop van een combinatie (grasland en akkerbouwland).
- De gemiddelde prijs per m² is hoger dan € 1,00 en lager dan € 6,00.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van de landelijke hectare prijs.

	Gemiddelde prijs agrarische grond 2e kw 08	Gemiddelde prijs agrarische grond 1e kw 09	Gemiddelde prijs agrarische grond 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Grasland	€ 33.812	€ 35.348	€ 35.418	4,75%	0,20%
Akkerbouwland	€ 34.715	€ 37.830	€ 38.244	10,17%	1,09%

Gemiddelde prijs bouwkvavels ten behoeve van woningbouw

De gemiddelde prijs bouwkvavels geeft de gemiddelde prijs weer van bouwkvavels die verkocht zijn aan particulieren ten behoeve van woningbouw. De transacties waarbij minder dan 100 m² is overgedragen worden niet meegenomen. Vervolgens worden de transacties op volgorde geplaatst van gemiddelde prijs en de bovenste en onderste 2,5% van de transacties worden buiten beschouwing gelaten. Ook is het aantal bouwkvavels weergegeven dat in het afgelopen kwartaal is getransporteerd. Dit betreffen bruto cijfers, van waaruit selecties zijn toegepast om de gemiddelde prijs per m² te berekenen.

In onderstaande overzichten is een weergave gegeven van de landelijke gemiddelde m² prijs en het aantal getransporteerde bouwkvavels op basis waarvan de landelijke gemiddelde m² prijs is berekend. Hierbij zijn geen getransporteerde bouwkvavels buiten beschouwing gelaten en er zijn ook geen selecties toegepast.

	Gemiddelde prijs bouwkvavels 2e kw 08	Gemiddelde prijs bouwkvavels 1e kw 09	Gemiddelde prijs bouwkvavels 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Landelijk	€ 401	€ 377	€ 390	-2,88%	3,40%

	Aantal bouwkvavels 2e kw 08	Aantal bouwkvavels 1e kw 09	Aantal bouwkvavels 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Landelijk	4.948	1.886	2.137	-56,81%	13,31%

	Totaal aantal bouwkvavels 2e kw 08	Totaal aantal bouwkvavels 1e kw 09	Totaal aantal bouwkvavels 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Landelijk	11.608	4.382	4.428	-61,85%	1,05%

Aantal geregistreerde schepen

Een van de kadastrale registers is het zogenoemde 'scheepsregister'. Vroeger waren daarin vooral grotere schepen opgenomen, zoals tankers en handelsschepen. Tegenwoordig is het gebruikelijk om ook pleziervaartuigen en woonboten te registreren.

In onderstaand overzicht is een weergave gegeven van het aantal geregistreerde schepen.

	Aantal schepen geregistreerd 2de kw 08	Aantal schepen geregistreerd 1ste kw 09	Aantal schepen geregistreerd 2de kw 09	Stijging 2de kw 09 tov 2de kw 08	Stijging 2de kw 09 tov 1ste kw 09
Landelijk	616	432	440	-28,57%	1,85%

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de woordvoerder van het Kadaster:

Eefje van Gorp, telefoon (088) 183 32 54.

Over het Kadaster

Het Kadaster registreert en verstrekt gegevens over de ligging van vastgoed in Nederland en de daarmee samenhangende rechten, zoals eigendom en hypotheek. Dat geldt ook voor schepen, luchtvaartuigen en ondergrondse netwerken. Deze wettelijke taak borgt de rechtszekerheid: wat is van wie, waar lopen de grenzen. Ook verstrekt het Kadaster gegevens over energielabels en over de ligging van kabels en leidingen. Jaarlijks worden ruim 20 miljoen informatieproducten geleverd aan het notariaat, makelaardij, overheid, financiële instellingen, de geo-sector en particulieren. Productlevering en gegevensverwerking vinden grotendeels online plaats. Het Kadaster beheert en levert digitale kadastrale en topografische basiskaarten, en beheert het referentiesysteem voor geografische plaatsbepaling. Het treedt op als onafhankelijk adviseur bij gebiedsontwikkeling en ruimtelijke vraagstukken. Internationaal opereert het Kadaster als adviseur voor het afstemmen van Europese geo-informatie en het inrichten van kadastrale registraties. Het personeelsbeleid stelt ontwikkeling van talent en kennis centraal, en streeft naar 30% vrouwen in managementposities in 2010. Het Kadaster is een zelfstandig bestuursorgaan en heeft geen winstoogmerk. De omzet in 2007 bedroeg € 184 miljoen. Er werken omstreeks 2000 (fte) medewerkers, verspreid over meerdere vestigingen in Nederland en een hoofdkantoor in Apeldoorn.

Bijlagen:

1. Aantal hypotheek per marktsegment per provincie
2. Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie
3. Gemiddelde hypotheeksom per provincie

Bijlage 1: Aantal hypothekeken per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Aantal hypothekeken 2e kw 08	Aantal hypothekeken 1e kw 09	Aantal hypothekeken 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Drenthe	1	2.380	1.270	1.534	-35,55%	20,79%
Drenthe	2	497	270	282	-43,26%	4,44%
Drenthe	3	146	83	101	-30,82%	21,69%
Drenthe	4	191	91	115	-39,79%	26,37%
Drenthe	5	803	422	530	-34,00%	25,59%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	3.214	1.714	2.032	-36,78%	18,55%
Flevoland	1	2.209	1.116	1.415	-35,94%	26,79%
Flevoland	2	445	194	226	-49,21%	16,49%
Flevoland	3	93	52	48	-48,39%	-7,69%
Flevoland	4	124	86	68	-45,16%	-20,93%
Flevoland	5	741	321	482	-34,95%	50,16%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	2.871	1.448	1.757	-38,80%	21,34%
Friesland	1	2.797	1.422	1.784	-36,22%	25,46%
Friesland	2	645	340	340	-47,29%	0,00%
Friesland	3	172	116	113	-34,30%	-2,59%
Friesland	4	314	123	120	-61,78%	-2,44%
Friesland	5	992	449	617	-37,80%	37,42%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	3.928	2.001	2.357	-39,99%	17,79%
Gelderland	1	8.442	4.668	5.750	-31,89%	23,18%
Gelderland	2	2.124	1.075	1.180	-44,44%	9,77%
Gelderland	3	590	294	304	-48,47%	3,40%
Gelderland	4	886	507	507	-42,78%	0,00%
Gelderland	5	2.872	1.440	1.852	-35,52%	28,61%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	12.042	6.544	7.741	-35,72%	18,29%
Groningen	1	2.540	1.375	1.683	-33,74%	22,40%
Groningen	2	646	284	288	-55,42%	1,41%
Groningen	3	177	94	106	-40,11%	12,77%
Groningen	4	156	90	111	-28,85%	23,33%
Groningen	5	868	420	545	-37,21%	29,76%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	3.519	1.843	2.188	-37,82%	18,72%
Limburg	1	4.604	2.454	2.924	-36,49%	19,15%
Limburg	2	1.139	497	622	-45,39%	25,15%
Limburg	3	274	145	154	-43,80%	6,21%
Limburg	4	382	192	191	-50,00%	-0,52%
Limburg	5	1.592	744	1.014	-36,31%	36,29%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	6.399	3.288	3.891	-39,19%	18,34%

Provincie	Marktsegment	Aantal hypotheken 2e kw 08	Aantal hypotheken 1e kw 09	Aantal hypotheken 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
N-Brabant	1	11.196	6.000	7.207	-35,63%	20,12%
N-Brabant	2	2.669	1.390	1.504	-43,65%	8,20%
N-Brabant	3	656	359	410	-37,50%	14,21%
N-Brabant	4	1.282	665	652	-49,14%	-1,95%
N-Brabant	5	3.580	1.882	2.534	-29,22%	34,64%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	15.803	8.414	9.773	-38,16%	16,15%
N-Holland	1	12.591	6.834	8.013	-36,36%	17,25%
N-Holland	2	2.548	1.427	1.511	-40,70%	5,89%
N-Holland	3	635	339	386	-39,21%	13,86%
N-Holland	4	990	546	446	-54,95%	-18,32%
N-Holland	5	3.594	1.919	2.438	-32,16%	27,05%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	16.764	9.146	10.356	-38,22%	13,23%
Overijssel	1	5.149	2.570	3.394	-34,08%	32,06%
Overijssel	2	1.124	586	626	-44,31%	6,83%
Overijssel	3	290	156	182	-37,24%	16,67%
Overijssel	4	444	216	208	-53,15%	-3,70%
Overijssel	5	1.743	806	1.186	-31,96%	47,15%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	7.007	3.528	4.410	-37,06%	25,00%
Utrecht	1	5.644	3.254	3.970	-29,66%	22,00%
Utrecht	2	1.291	728	762	-40,98%	4,67%
Utrecht	3	291	185	175	-39,86%	-5,41%
Utrecht	4	609	322	310	-49,10%	-3,73%
Utrecht	5	1.667	915	1.262	-24,30%	37,92%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	7.835	4.489	5.217	-33,41%	16,22%
Zeeland	1	1.622	949	1.135	-30,02%	19,60%
Zeeland	2	416	209	280	-32,69%	33,97%
Zeeland	3	116	53	50	-56,90%	-5,66%
Zeeland	4	213	113	92	-56,81%	-18,58%
Zeeland	5	453	255	339	-25,17%	32,94%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	2.367	1.324	1.557	-34,22%	17,60%
Z-Holland	1	16.340	9.343	10.609	-35,07%	13,55%
Z-Holland	2	3.287	1.627	1.736	-47,19%	6,70%
Z-Holland	3	787	407	410	-47,90%	0,74%
Z-Holland	4	1.405	711	621	-55,80%	-12,66%
Z-Holland	5	4.232	2.354	2.781	-34,29%	18,14%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	21.819	12.088	13.376	-38,70%	10,66%

Bijlage 2: Totale hypotheeksom per marktsegment per provincie

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 2e kw 08	Totale hypotheeksom 1e kw 09	Totale hypotheeksom 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Drenthe	1	561.662.878	€ 291.199.802	349.515.428	-37,77%	20,03%
Drenthe	2	42.859.354	€ 21.217.417	23.345.333	-45,53%	10,03%
Drenthe	3	10.787.177	€ 5.773.387	8.748.876	-18,90%	51,54%
Drenthe	4	47.072.776	€ 19.063.401	20.608.285	-56,22%	8,10%
Drenthe	5	165.447.919	€ 89.046.213	112.820.490	-31,81%	26,70%
Drenthe	Totaal 1 t/m 4	662.382.185	337.254.007	402.217.922	-39,28%	19,26%
Flevoland	1	557.235.180	€ 277.854.805	349.739.067	-37,24%	25,87%
Flevoland	2	30.278.058	€ 16.653.169	18.960.168	-37,38%	13,85%
Flevoland	3	8.217.130	€ 3.383.687	3.546.476	-56,84%	4,81%
Flevoland	4	37.302.056	€ 28.690.523	20.983.487	-43,75%	-26,86%
Flevoland	5	167.959.323	€ 68.961.003	108.679.934	-35,29%	57,60%
Flevoland	Totaal 1 t/m 4	633.032.424	326.582.184	393.229.198	-37,88%	20,41%
Friesland	1	674.624.985	€ 333.578.461	409.970.620	-39,23%	22,90%
Friesland	2	52.033.257	€ 32.590.013	32.816.031	-36,93%	0,69%
Friesland	3	16.293.795	€ 12.022.317	10.231.260	-37,21%	-14,90%
Friesland	4	70.133.858	€ 30.292.248	25.564.090	-63,55%	-15,61%
Friesland	5	215.914.915	€ 93.969.397	128.068.674	-40,69%	36,29%
Friesland	Totaal 1 t/m 4	813.085.895	408.483.039	478.582.001	-41,14%	17,16%
Gelderland	1	2.356.621.359	€ 1.275.076.243	1.556.099.663	-33,97%	22,04%
Gelderland	2	224.115.830	€ 114.769.326	123.129.833	-45,06%	7,28%
Gelderland	3	67.705.157	€ 35.862.415	34.548.919	-48,97%	-3,66%
Gelderland	4	260.337.327	€ 158.418.523	143.945.140	-44,71%	-9,14%
Gelderland	5	713.935.597	€ 355.983.946	456.271.175	-36,09%	28,17%
Gelderland	Totaal 1 t/m 4	2.908.779.673	1.584.126.507	1.857.723.555	-36,13%	17,27%
Groningen	1	552.324.252	€ 291.955.501	358.352.959	-35,12%	22,74%
Groningen	2	46.374.638	€ 21.564.998	21.796.773	-53,00%	1,07%
Groningen	3	13.246.847	€ 6.734.271	7.642.924	-42,30%	13,49%
Groningen	4	28.164.639	€ 15.661.593	20.394.796	-27,59%	30,22%
Groningen	5	168.379.668	€ 78.287.203	103.878.217	-38,31%	32,69%
Groningen	Totaal 1 t/m 4	640.110.376	335.916.363	408.187.452	-36,23%	21,51%
Limburg	1	1.113.897.905	€ 596.353.693	701.069.874	-37,06%	17,56%
Limburg	2	106.033.449	€ 51.310.243	59.454.789	-43,93%	15,87%
Limburg	3	24.851.999	€ 14.310.276	15.646.528	-37,04%	9,34%
Limburg	4	97.982.591	€ 50.657.198	44.420.708	-54,66%	-12,31%
Limburg	5	349.559.601	€ 161.318.940	219.959.961	-37,08%	36,35%
Limburg	Totaal 1 t/m 4	1.342.765.944	712.631.410	820.591.899	-38,89%	15,15%

Provincie	Marktsegment	Totale hypotheeksom 2e kw 08	Totale hypotheeksom 1e kw 09	Totale hypotheeksom 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
N-Brabant	1	3.212.757.732	€ 1.702.804.308	1.975.584.750	-38,51%	16,02%
N-Brabant	2	295.282.229	€ 151.093.921	162.869.768	-44,84%	7,79%
N-Brabant	3	76.779.566	€ 41.569.986	47.575.204	-38,04%	14,45%
N-Brabant	4	432.661.064	€ 229.324.764	204.883.962	-52,65%	-10,66%
N-Brabant	5	922.264.882	€ 464.900.426	629.449.795	-31,75%	35,39%
N-Brabant	Totaal 1 t/m 4	4.017.480.591	2.124.792.979	2.390.913.684	-40,49%	12,52%
N-Holland	1	3.920.629.515	€ 2.078.198.150	2.366.906.710	-39,63%	13,89%
N-Holland	2	285.563.688	€ 170.740.402	175.355.129	-38,59%	2,70%
N-Holland	3	80.222.713	€ 38.390.713	44.995.687	-43,91%	17,20%
N-Holland	4	338.255.219	€ 199.109.425	147.466.398	-56,40%	-25,94%
N-Holland	5	972.127.169	€ 509.294.824	663.788.781	-31,72%	30,33%
N-Holland	Totaal 1 t/m 4	4.624.671.135	2.486.438.690	2.734.723.924	-40,87%	9,99%
Overijssel	1	1.321.487.420	€ 653.100.845	852.005.733	-35,53%	30,46%
Overijssel	2	101.816.709	€ 56.310.195	57.606.655	-43,42%	2,30%
Overijssel	3	29.550.027	€ 13.416.681	18.037.570	-38,96%	34,44%
Overijssel	4	119.869.155	€ 56.528.926	47.579.395	-60,31%	-15,83%
Overijssel	5	395.452.001	€ 173.547.747	261.971.622	-33,75%	50,95%
Overijssel	Totaal 1 t/m 4	1.572.723.311	779.356.647	975.229.353	-37,99%	25,13%
Utrecht	1	1.750.632.068	€ 971.957.125	1.172.532.214	-33,02%	20,64%
Utrecht	2	152.346.252	€ 82.996.569	88.438.702	-41,95%	6,56%
Utrecht	3	39.536.398	€ 23.422.956	22.313.606	-43,56%	-4,74%
Utrecht	4	227.696.170	€ 116.538.720	118.247.204	-48,07%	1,47%
Utrecht	5	454.114.333	€ 251.222.271	344.809.920	-24,07%	37,25%
Utrecht	Totaal 1 t/m 4	2.170.210.888	1.194.915.370	1.401.531.726	-35,42%	17,29%
Zeeland	1	374.165.869	€ 215.449.642	256.110.502	-31,55%	18,87%
Zeeland	2	38.084.864	€ 18.339.916	25.875.978	-32,06%	41,09%
Zeeland	3	10.224.036	€ 5.809.171	4.575.469	-55,25%	-21,24%
Zeeland	4	59.787.443	€ 28.484.206	21.690.305	-63,72%	-23,85%
Zeeland	5	93.899.507	€ 57.098.609	72.492.989	-22,80%	26,96%
Zeeland	Totaal 1 t/m 4	482.262.212	268.082.935	308.252.254	-36,08%	14,98%
Z-Holland	1	4.416.778.570	€ 2.443.205.662	2.752.885.287	-37,67%	12,68%
Z-Holland	2	333.017.208	€ 170.859.503	176.356.264	-47,04%	3,22%
Z-Holland	3	88.329.739	€ 44.481.104	40.192.846	-54,50%	-9,64%
Z-Holland	4	488.960.579	€ 237.339.903	201.272.872	-58,84%	-15,20%
Z-Holland	5	1.033.431.838	€ 578.161.512	710.061.345	-31,29%	22,81%
Z-Holland	Totaal 1 t/m 4	5.327.086.096	2.895.886.172	3.170.707.269	-40,48%	9,49%

Bijlage 3: Gemiddelde hypotheeksom per provincie

	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 08	Gemiddelde hypotheeksom 1e kw 09	Gemiddelde hypotheeksom 2e kw 09	Stijging 2e kw 09 tov 2e kw 08	Stijging 2e kw 09 tov 1e kw 09
Drenthe	€ 246.769	€ 239.284	€ 235.306	-4,65%	-1,66%
Flevoland	€ 255.036	€ 252.507	€ 250.000	-1,97%	-0,99%
Friesland	€ 244.153	€ 242.054	€ 239.461	-1,92%	-1,07%
Gelderland	€ 301.826	€ 299.527	€ 287.394	-4,78%	-4,05%
Groningen	€ 220.101	€ 224.793	€ 216.240	-1,75%	-3,80%
Limburg	€ 252.272	€ 254.970	€ 255.420	1,25%	0,18%
Noord Brabant	€ 307.910	€ 311.747	€ 301.555	-2,06%	-3,27%
Noord Holland	€ 340.055	€ 325.029	€ 311.591	-8,37%	-4,13%
Overijssel	€ 265.807	€ 271.354	€ 267.790	0,75%	-1,31%
Utrecht	€ 335.790	€ 328.116	€ 323.319	-3,71%	-1,46%
Zeeland	€ 229.780	€ 222.358	€ 231.134	0,59%	3,95%
Zuid Holland	€ 274.525	€ 270.739	€ 267.402	-2,59%	-1,23%

MEER WETEN?

Bekijk ook eens onze website

<http://www.tilburg-taxatie.nl>

